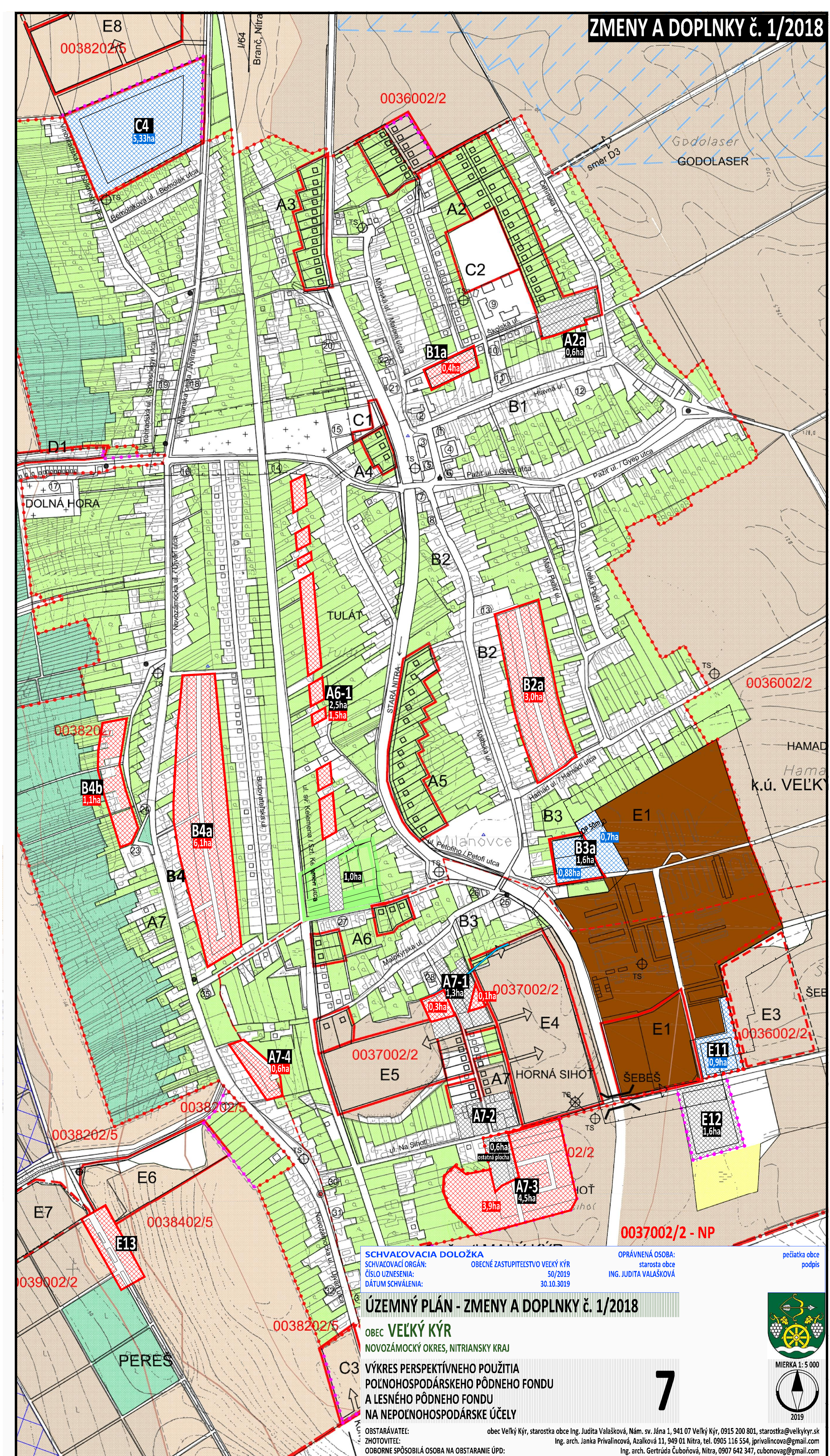


- LEGENDA: ÚP**
STAV:
- OZNAČENIE PLOCHY NAVRHOVANEJ ZMENY
 - HRANICA OKRESU
 - HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
 - HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K. 1. 1. 1990
 - HRANICA BPEJ A JEJ ČÍSLO / SKUPINA
 - HRANICA ZÁBERU PP
 - HRANICA ZÁBERU PP - VÝHĽAD
 - ZÁHRADY
 - VINICE
 - ORNÁ PÓDA 4 NAJLEPŠÍCH BPEJ
 - ORNÁ PÓDA OSTATNÝCH BPEJ
 - NEPOĽNOHOSPODÁRSKA PÓDA
 - HOSPODÁRSKY DVOR BEZ ŽIVÝŠNIEJ VÝROBY
 - LESNÉ PORASTY
 - ZAVLAŽOVANÁ PÓDA
 - PLÁNOVÝ VETERNÝ PARK
 - PLÁNOVÉ VETERNÉ ELEKTRÁRNE

- VYSVETLIVKY- Za d**
STAV **NAVHRH**
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA, k 1.1.1990
 - HRANICA ČASTI KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA MALÝ KÝR
 - HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA, k 1.1.1990
 - OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
- POĽNOHOSPODÁRSKY PŮDNY FOND**
- HRANICA ZÁBERU PÓDY
 - 0036002/2 SKUPINA BPEJ, KÓD BPEJ (bonitovaná pôdno-ekologická jednotka)
 - 0036002/2-NP NAJKVALITNEJŠIA PÓDA
 - VÝROBA A SKLADY
 - HRANICA - VÝROBNÝ AREÁL
 - OP - ochranné pásmo 50m
- PLOCHY PERSPEKTÍVNEHO ODŇATIJA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÓDY**
- ODŇATIE PÓDY - ORNÁ PÓDA, ZÁHRADY
 - ZMENA SÚHLASU č. 2007/00445 zo dňa 3.12.2007
 - ZMENA FUNKCIE A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

- zmena funkcie alebo priestorového usporiadania bez potreby udelenia súhlasu na vyňatie pôdy
- zmena priestorového usporiadania rozloha: 0,6ha
- A2a** pôvodná funkcia: bývanie v rodinných domoch
- E12** existujúca funkcia: trvalé trávne porasty navrhovaná funkcia: technická infraštruktúra (čistenie odpadových vôd - ČOV)
- A7-2** - zmena funkcie, rozloha: 0,9ha existujúca funkcia: priemyselná výroba navrhovaná funkcia: bývanie v rodinných domoch
- zmena funkcie v súhlase na vyňatie pôdy č. 2007/00445 zo dňa 3.12.2007
- B3a** - zmena funkcie, rozloha: 2,8ha existujúca funkcia: záhrady a výroba navrhovaná funkcia: bývanie v rodinných domoch, verejná a ochranná zeleň
- C4** - zmena funkcie, rozloha: 5,33ha existujúca funkcia: bývanie v rodinných domoch navrhovaná funkcia: maloobchod, verejná zeleň
- E11** - zmena funkcie, rozloha: 0,9ha existujúca funkcia: poľnohospodárska výroba navrhovaná funkcia: odpadové hospodárstvo (zberný dvor)
- nová plocha na vyňatie pôdy doplnenie súhlasu č. 2007/00445 zo dňa 3.12.2007
- A6-1** - zmena funkcie a priestorového usporiadania rozloha: 2,5ha existujúca funkcia: záhrady navrhovaná funkcia: bývanie v rodinných domoch
- A7-1** - zmena funkcie, rozloha: 1,3ha existujúca funkcia: verejná zeleň, bývanie v BD navrhovaná funkcia: bývanie v rodinných domoch
- A7-3** - zmena funkcie, rozloha: 4,5ha existujúca funkcia: orná pôda navrhovaná funkcia: bývanie v rodinných domoch, ochranná zeleň
- A7-4** - zmena funkcie, rozloha: 0,6ha existujúca funkcia: záhrady navrhovaná funkcia: bývanie v rodinných domoch
- B1a** - zmena funkcie, rozloha: 0,4ha existujúca funkcia: záhrady navrhovaná funkcia: bývanie v rodinných domoch
- B2a** existujúca funkcia: záhrady navrhovaná funkcia: bývanie v rodinných domoch
- B4a** - zmena funkcie, rozloha: 6,1ha existujúca funkcia: záhrady navrhovaná funkcia: bývanie v rodinných domoch
- B4b** - zmena funkcie, rozloha: 1,1ha existujúca funkcia: záhrady navrhovaná funkcia: bývanie v rodinných domoch
- E13** - zmena funkcie, rozloha: 1,0ha existujúca funkcia: orná pôda navrhovaná funkcia: poľnohospodárska výroba, agroturistika



SCHVALOVACIA DOLOŽKA
 SCHVALOVACÍ ORGÁN: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO VEĽKÝ KÝR
 ČÍSLO UZNESENIA: 50/2018
 DÁTUM SCHVALENIA: 30.10.2019

OPRÁVNENÁ OSOBA: starosta obce
 ING. JUDITA VALAŠKOVÁ

pečiatka obce
 podpis

ÚZEMNÝ PLÁN - ZMENY A DOPLNKY č. 1/2018
 OBEC VEĽKÝ KÝR
 NOVOZÁMOCKÝ OKRES, NITRIANSKY KRAJ

VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEHO PŮDNEHO FONDU A LESNÉHO PŮDNEHO FONDU NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

OBSTARÁVATEĽ: Obec Veľký Kýr, starosta obce Ing. Judita Valášková, Nám. sv. Jána 1, 941 07 Veľký Kýr, 0915 200 801, starosta@velkykyr.sk
 ZHOTOVITEĽ: Ing. arch. Janka Priválcová, Azalková 11, 949 01 Nitra, tel. 0905 116 554, jprivalcova@gmail.com
 ODBORNE SPÔSOBIELA OSOBA NA OBSTARANIE ÚP: Ing. arch. Gertrúda Čuboňová, Nitra, 0907 842 347, cubonovag@gmail.com

MIERKA 1:5 000

2019